



CURA E MANUTENZIONE DEI TETTI GERARD

 **GERARD**
The worry-proof roof



PRENDERSI CURA DEL PROPRIO TETTO GERARD

Un tetto GERARD necessita di poca manutenzione. Si tratta principalmente di rimuovere le alghe, i licheni e i muschi che crescono sul tetto.

Perché il mio tetto ha bisogno di essere pulito?

La crescita organica di muschi e licheni è un fenomeno naturale che si verifica su strutture posizionate in modo permanente all'aperto e quindi anche sul tuo tetto.

La loro apparizione dipende dalle condizioni locali e può variare tra le diverse parti di un tetto. La temperatura e l'umidità, la pendenza e l'orientamento del tetto e la presenza di alberi nelle vicinanze sono tutti fattori che possono contribuire alla formazione di muschi e licheni.

Se tralasciata, tale crescita organica può provocare danni alla copertura del tetto e creare "trappole di umidità" che possono favorire fenomeni di corrosione.

Inquinanti atmosferici

Inquinanti atmosferici quali lo sporco dei cantieri edili, i fertilizzanti delle fattorie vicine e i pollini possono contaminare i tetti. Vengono spesso scambiati per crescita organica, specialmente sui tetti nuovi.

Tali inquinanti possono essere lavati via durante piogge di forte intensità. In caso contrario devono essere rimossi, in quanto rimanendo sulla superficie del tetto si trasformano in nutrienti per la crescita organica di muschi e licheni.

Riconoscere i diversi tipi di crescita

Ci sono diverse sostanze organiche a cui fare attenzione, compresi i muschi, le alghe (che possono apparire come delle macchie verdi o nere sulla superficie) e i licheni (con colori che variano da verde chiaro a arancione brillante e forme diverse a seconda della specie).

Affrontare il problema con un detergente chimico

Consigliamo di rimuovere qualsiasi crescita indesiderata per nebulizzazione. Si prega di contattare un riparatore di tetti certificato.

Alcune crescite verranno uccise subito dopo la nebulizzazione e scompariranno dopo qualche pioggia. Per altri tipi invece, come il lichene e l'alga nera, ci potrebbero volere molti più fenomeni piovosi per venire rimossi dalla superficie.

Il trattamento si rivela efficace se la crescita organica cambia colore. Ciò può richiedere da pochi giorni a qualche settimana.

In generale l'idropulitura non è raccomandata per pulire tali sostanze organiche sui tetti GERARD, ma può essere usata per rimuovere le sostanze residue dopo il trattamento chimico della crescita e delle sue spore. Bisogna fare particolare attenzione a non danneggiare il rivestimento superficiale!

Prevenire la crescita

Il trattamento del tetto non ucciderà solo qualsiasi crescita, ma anche le spore che la provocano. Sugeriamo di effettuare l'operazione ogni tre/cinque anni.

Come misura preventiva è meglio pulire chimicamente il tuo tetto prima del verificarsi della crescita delle sostanze organiche. Le spore possono infatti essere presenti sul tetto fino a due anni prima della loro comparsa.

Ti consigliamo di affidare tutti i lavori di manutenzione a un riparatore di tetti qualificato.

Non contaminare per errore la tua acqua potabile

Se l'acqua piovana viene raccolta dal tetto per essere bevuta, il sistema di connessione idrica dovrebbe essere scollegato dalla cisterna prima di qualsiasi pulizia chimica del tetto e prima del posizionamento di nuove tegole.

Il sistema dovrebbe rimanere scollegato fino a quando non si verificano tre fenomeni piovosi, al fine di assicurare la rimozione di ogni residuo. In alternativa, prima di riconnettere il sistema il tetto può essere lavato a fondo con acqua pulita utilizzando una pompa.

Nota a parte sullo scolo dell'acqua piovana

La maggioranza dei governi locali ha messo a punto divieti relativi allo scarico di sostanze chimiche nei sistemi di acqua piovana. Controlla con la tua autorità locale le disposizioni in vigore relative allo smaltimento/deviazione delle acque reflue prima di trattare il tuo tetto.

Il detergente chimico raccomandato per pulire il tuo tetto GERARD

ROOF GUARD CLEANER di GERARD elimina i microorganismi e le incrostazioni dalla superficie del tetto. È efficace contro la crescita di microorganismi quali batteri, muffe, alghe e licheni su tutti i tipi di tetti.



Uso:

Diluire 1 : 2 con acqua. In caso di infestazione grave può essere usata una miscela più forte.

1 litro diluito di Roof Guard Cleaner viene usato per circa 5-7 metri quadrati.

Applicare tramite spruzzatore a bassa pressione o spargerlo e lasciarlo sul tetto. Parte della crescita organica verrà uccisa all'istante dopo la nebulizzazione e scomparirà dopo qualche pioggia. Per altri tipi di organismi ci potrebbero volere più fenomeni piovosi per venire rimossi dalla superficie.

Quando si lavora con Roof Guard Cleaner occorre indossare gli occhiali di sicurezza, i guanti, mascherina e gli indumenti protettivi appropriati. Bisogna inoltre proteggere i materiali e la vegetazione circostante.

Non applicare quando piove o su superfici umide.

Roof Guard Cleaner si rimuove da attrezzature, guanti e indumenti usando acqua e sapone. Le superfici non assorbenti che non sono state oggetto di trattamento, ad es. le superfici verniciate o in vetro, si puliscono sciacquandole con l'acqua.

Ti preghiamo di contattare il tuo riparatore per pulire il tuo tetto. Puoi trovare il riparatore più vicino a te sul nostro sito internet.

Camminare sul tuo tetto GERARD

Non dovresti camminare sul tetto a meno che ciò non sia strettamente necessario. Solo una persona addestrata può farlo. Tutti gli standard e le norme in vigore devono soddisfare questo requisito.

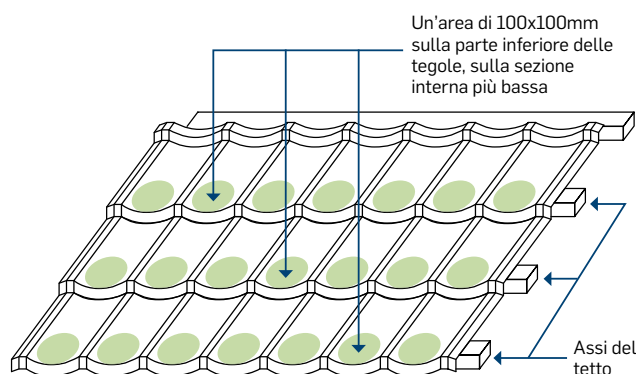
Per evitare di provocare danni alla superficie del tetto dovresti indossare scarpe con soles morbide. Fai sempre in modo di appoggiare il tuo peso sulle assi (nel punto più

basso di una tegola, sul bordo anteriore). Non mettere mai i piedi sulle creste e le fasce laterali o dove ci sono scandole o tegole doppie al fine di prevenire sfondamenti, rotture e danni simili. Evita la deformazione delle tegole posizionando il peso sulla punta dei piedi, direttamente sul battente nel punto più basso delle tegole. Cammina con cautela quando sei sul tetto. I movimenti sul tetto dovrebbero essere minimi per evitare possibili danni alle tegole. Fai particolare attenzione quando cammini su tetti ripidi. Ti sconsigliamo di camminare su tetti bagnati. Si può camminare in modo sicuro su un tetto solo quando la sua superficie è asciutta.

Quando effettui lavori in altezza, prendi sempre le precauzioni adeguate ad evitare cadute.

Se un rappresentante o un tecnico devono salire sul tetto, fagli sapere che questo è un tetto con tegole in acciaio e, qualora necessario, i punti più sicuri dove camminare. Molti artigiani sanno come camminare sui tetti ma, per motivi di sicurezza, dovrebbero venire in ogni caso informati sulle precauzioni necessarie.

I danni provocati dall'aver camminato in modo imprudente sul tetto o da grossi oggetti portati dal vento dovrebbero essere riparati da un tecnico qualificato.



Camminare su un tetto GERARD

Modifiche al tuo tetto GERARD

Questa sezione contiene informazioni tecniche per compiti che vanno oltre la normale manutenzione, utili quando si apportano modifiche a oggetti che sono a contatto o hanno un impatto sul tetto.

Il tuo tetto GERARD è un sistema sofisticato di tegole in acciaio incastrate tra loro e fissate alla struttura della casa per farne parte in modo integrale. Dovrebbe essere quindi montato solo da riparatori qualificati e riconosciuti.

Non raccomandiamo ai proprietari di apportare modifiche basate sul fai da te. Lavori sul tuo tetto GERARD eseguiti in modo non corretto potrebbero invalidare la garanzia.

Quando si apportano modifiche, ovvero si aggiungono camini o lucernai o si fanno ampliamenti alla tua casa, è importante assicurarsi che i materiali utilizzati siano compatibili con il tuo tetto GERARD.

Le tegole GERARD sono prodotte con acciaio rivestito di alluminio e zinco e ulteriormente ricoperte con un sistema di rivestimento protettivo e decorativo.

Corrosione galvanica

Quando due metalli diversi sono in contatto e vi è presenza di umidità, un metallo è relativamente protetto mentre l'altro è oggetto di corrosione accelerata.

Questa forma di corrosione si trova di solito:

- Quando l'acqua viene scaricata da sistemi in ottone o rame su un tetto in acciaio rivestito di alluminio e zinco o galvanizzato
- Quando le scossaline vengono applicate direttamente su prodotti in acciaio rivestito di alluminio e zinco senza l'adeguato isolamento
- Quando gli elementi di fissaggio sono incompatibili con i materiali che compongono il tett

Si dovrebbe evitare qualsiasi contatto elettrico tra metalli dissimili, ad es. le foglie bagnate che stabiliscono un contatto tra le grondaie in rame e le tegole del tetto in acciaio rivestito di alluminio e zinco.

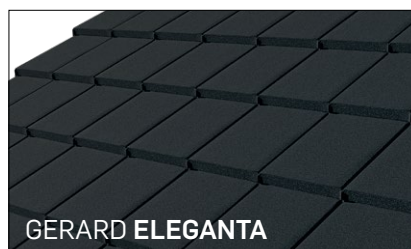
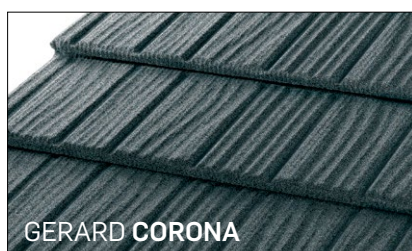
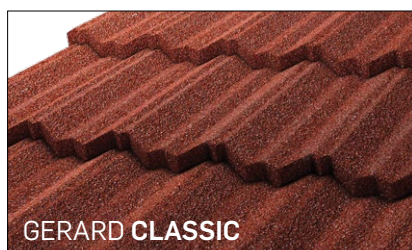
Dirigere il flusso d'acqua per minimizzare la corrosione potenziale

Metalli più attivi

Metalli più nobili

Zinco > Acciaio rivestito in zinco e alluminio > Alluminio > Acciaio > Piombo > Rame > Acciaio inossidabile

Questo grafico elenca i metalli comunemente utilizzati in una "Serie galvanica". Se due di questi metalli sono in contatto in presenza di umidità o in una situazione di deflusso il metallo più a sinistra si sacrificherà per proteggere il metallo più a destra. La semplice regola da ricordare è che puoi fare scorrere l'acqua da sinistra a destra ma non il contrario. Ad esempio dallo zinco al rame va bene, mentre dal rame allo zinco no. Consigli specifici riguardanti l'utilizzo di metalli dissimili dovrebbero venire richiesti da Gerard Roofs.



 **GERARD**
The worry-proof roof

www.gerardroofs.it

Partner autorizzato di GERARD®